

MINISTERSTWO SPRAWIEDLIWOŚCI, Al. Ujazdowskie 11, 00-950 Warszawa

SR w Białymstoku

Okręg Białostocki

Apelacja Białostocka

MS-S20KW
SPRAWOZDANIE
w sprawach dotyczących ksiąg wieczystych

za I półrocze 2026 r.

Adresaci:
1. Sąd Okręgowy
2. Ministerstwo Sprawiedliwości
Departament Analiz i Strategii

Sprawozdanie należy przekazać adresatom w terminie:
1. do 9 dnia kalendarzowego po każdym kwartale z danymi narastającymi od początku roku do końca kwartału
2. do 14 dnia kalendarzowego po każdym kwartale z danymi narastającymi od początku roku do końca kwartału

Dział 1. Ewidencja spraw

SPRAWY wg repertoriów lub wykazów				Pozostało z ubiegłego roku	WPŁYNĘŁO			ZAŁATWIONO							Pozostało na okres następny			
					razem	w tym ponownie wpisane		razem	z tego									
						ogółem	w tym przekazane z innej jednostki		uwzględniono w całości lub w części	oddalono	zwrócono	odrzucono wniosk	umorzono	przekazane do innej jednostki		inne załatwienia		
0				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
RAZEM (wiersze 02 + 07 + 08)				01	12 704	25 741	39	1	26 769	25 920	265	53	8	481	1	41	11 676	
Dziennik ksiąg wieczystych ogółem ⁹⁾				KW	02	c)12 687	a)c)25 341	39	d)1	b) c)26 374	25 551	247	53	8	481	e)f)1	33	c)11 654
w tym	sprawy z ustawy o przekształce- niu prawa użytkowania wieczys- tego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności gruntów razem (wiersze 04+05)			-	03	45	88	1	77	76	1						56	
	z tego liczba spraw wszczętych	z urzędu		-	04	4	3		5	5							2	
		na wniosek		-	05	41	85	1	72	71	1						54	
	zawiadomienia z ewidencji gruntów i budynków złożone tradycyjnie (poza systemem teleinformatycznym)			-	06	1 920	3 037			3 456	3 301		142		13		1 501	
Dziennik zbioru dokumentów				Zd	07	11	15		15	15							11	
Dziennik odpisów				Odp	08	6	385		380	354	18				8		11	

Dział 1.a. W tym wpływ spraw: o założenie księgi wieczystej

3 228

Dział 1.b. Załatwione sprawy przez:

Sędziów/ asesorów sądowych	ogółem	01	32
	w wyniku rozpoznania skargi od wpisu	02	22
Referendarzy sądowych		03	26 342
Odmowa wpisu wobec braku szczególnej formy ugody zawartej przed mediatorem		04	

Dział 1.b.b. Środki zaskarżenia rozpoznane przez sędziego/ asesora sądowego na postanowienia i zarządzenia

12

Dział 1.c. W tym sprawy z wniosku/zawiadomienia złożonego za pośrednictwem systemu teleinformatycznego

Wyszczególnienie			Pozostało z ubiegłego roku	Wpłynęło	Załatwiono							Pozostało na okres następny		
					ogółem	w tym								
						uwzględniono w całości lub w części	oddalono	zwrócono	odrzucono	umorzono	przekazano do innej jednostki		inne załatwienia	
0			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Ogółem			01	6 811	14 080	14 598	14 494	81	5		11	1	6	6 293
z tego	z wniosku	notariusza	02	6 353	13 078	13 666	13 600	50	4		5	1	6	5 765
		komornika sądowego	03	401	916	840	804	30	1		5			477
		naczelnika urzędu skarbowego	04	57	86	92	90	1			1			51
	zawiadomienia ew. gruntów i budynków poprzez zintegrowany system inf. o nieruchomościach		05											

Dział 1.d. W tym wpływ spraw w wyniku zmian organizacyjnych

Dział 1.e. W tym załatwiono spraw w wyniku zmian organizacyjnych

Dział 1.f. W tym z działu 1.e załatwiono spraw w wyniku zmian organizacyjnych przez referendarzy sądowych

Dział 1.g. Żądania wpisu* hipoteki umownej/hipoteki umownej łącznej do księgi wieczystej

Pozostało z ubiegłego roku	WPŁYNĘŁO	ZAŁATWIONO										Pozostało na okres następny							
		Razem (kol. 4+5)	w tym żądania anulowane	czas rozpoznania żądania (od dnia rejestracji żądania do dnia zakreślenia numeru żądania) bez żądań anulowanych								Razem (kol. 14 do 20)	z tego od dnia rejestracji żądania						
				razem (kol. 6 do 12)	do 15 dni	od 16 dni do 1 mies.	ponad 1 do 2 mies.	ponad 2 do 3 mies.	ponad 3 do 6 mies.	ponad 6 do 12 mies.	ponad 12 mies.		do 15 dni	od 16 dni do 1 mies.	ponad 1 do 2 mies.	ponad 2 do 3 mies.	ponad 3 do 6 mies.	ponad 6 do 12 mies.	ponad 12 mies.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
221	2 746	2 773	55	2 718	2 001	362	279	58	17	1		194	138	37	13	5	1		

Liczba żądań może być większa niż liczba spraw w dzienniku KW.
* nie dotyczy żądania wykreślenia lub zmiany hipoteki umownej/hipoteki umownej łącznej

Dział 2.1.

Stan ksiąg wieczystych w ostatnim dniu okresu sprawozdawczego	wg repertorium ksiąg wieczystych	KW	01	298 693
	wg repertorium archiwum	Ar	02	9 220

Dział 2.2. W okresie sprawozdawczym

Liczba ksiąg	złożonych	01	3 537
	zamkniętych	02	81

Dział 3.1. Sprawy od dnia pierwszego wpływu sądu

Wyszczególnienie			Liczba spraw niezatwionych pozostających od dnia pierwszego wpływu do sądu										
			razem (kol. 2 + 3 + 4)	do 15 dni	od 16 dni do 1 mies.	suma powyżej 1 mies. (kol. 5 do 7)	ponad 1 do 2 mies.	ponad 2 do 3 mies.	suma powyżej 3 miesięcy (kol. od 8 do 10)	ponad 3 do 6 mies.	ponad 6 do 12 mies.	ponad 12 mies.	
0			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Sprawy KW			01	11 654	2 032	1 619	8 003	3 290	3 023	1 690	1 633	51	6
w tym	spraw z wniosku/zawiadomienia złożonego za pośrednictwem systemu teleinformatycznego		02	6 293	1 202	929	4 162	1 825	1 575	762	746	12	4
	sprawy z ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności gruntów		03	56	3	3	50	23	18	9	8	1	
	z tego liczba spraw wszczętych	z urzędu	04	2		1	1	1					
		na wniosek	05	54	3	2	49	22	18	9	8	1	

Dział 3.2. Czas trwania postępowania sądowego od dnia pierwszego wpływu do sądu do dnia zakreślenia sprawy w Dzienniku ksiąg wieczystych

Wyszczególnienie		razem (kol. 2 + 3 + 4)	do 15 dni	od 16 dni do 1 mies.	suma powyżej 1 mies. (kol. 5 do 7)	ponad 1 do 2 mies.	ponad 2 do 3 mies.	suma powyżej 3 miesięcy (kol. od 8 do 10)	ponad 3 do 6 mies.	ponad 6 do 12 mies.	ponad 12 mies.
0		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Dziennik ksiąg wieczystych KW		01	26 374	3 109	989	22 276	2 168	7 618	12 490	12 039	451

Dział 4.1. Liczba wnoszonych środków zaskarżenia

Liczba wnoszonych środków zaskarżenia			01	37
w tym	skargi na orzeczenia referendarzy sądowych	na wpis	02	20
		na postanowienie	03	10
	apelacje		04	5
	skargi o stwierdzenie niezgodności z prawem		05	

Dział 4.2. Terminowość przekazania / rozpoznania środków zaskarżenia

Środki zaskarżenia		do 1 miesiąca	1 do 2 mies.	2 do 3 mies.	3 do 6 mies.	6 do 12 mies.	powyżej 12 mies.
Liczba przekazanych /rozpoznanych środków zaskarżenia		01	29	25	7	7	2
w tym	skargi na orzeczenia referendarzy sądowych	02	7	19	4	3	1
	apelacje	03	5				
	skargi o stwierdzenie niezgodności z prawem	04					

Dział 5. Kontrolka skarg (w wydziale, którego sprawy skarga dotyczy) (§ 462 ust. 1 zarządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 19 czerwca 2019 r. w sprawie organizacji i zakresu działania sekretariatów sądowych oraz innych działów administracji sądowej)

Wyszczególnienie		Wpłynęło	Przesłano do sądu właściwego	Rozpoznanie skargi				Zarządzono wypłatę przez Skarb Państwa	Kwota (w złotych)
				uwzględniono		oddalono	inne		
				liczba skarg	liczba spraw				
0		1	2	3	4	5	6	7	8
Skargi na pracę sądu	01								

Dział 6.1. Limity etatów i obsada Sądu (Wydziału)

Wyszczególnienie		Liczba sędziów SR i wakujących stanowisk sędziowskich w ramach limitu (na ostatni dzień okresu statystycznego)	Liczba sędziów SR i wakujących stanowisk sędziowskich w ramach limitu (w okresie statystycznym)	Obsada średniookresowa sędziów SR z wyłączeniem sędziów funkcyjnych oraz delegowanych do pełnienia czynności w Ministerstwie Sprawiedliwości, KSSiP, a także delegowanych w trybie art. 77 § 1 ust. 1 na czas nieokreślony lub na czas określony orzekających w pełnym wymiarze w SO i delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w innym SR	Liczba sędziów SR z wyłączeniem sędziów funkcyjnych oraz delegowanych do pełnienia czynności w Ministerstwie Sprawiedliwości, KSSiP, a także delegowanych w trybie art. 77 § 1 ust. 1 na czas nieokreślony lub na czas określony orzekających w pełnym wymiarze w SO i delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w innym SR	Obsada średniookresowa sędziów SA wykonujących czynności orzecznicze na mocy ustawy w SR	Liczba sędziów SA wykonujących czynności orzecznicze na mocy ustawy w SR	Obsada średniookresowa sędziów SO delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym lub niepełnym wymiarze w danym sądzie, w trybie art. 77 ust. 1 na czas nieokreślony lub na czas określony orzekających w pełnym wymiarze na mocy ustawy	Liczba sędziów SO delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym lub niepełnym wymiarze w danym sądzie w trybie art. 77 ust. 1 na czas nieokreślony lub nieokreślony czy też wykonujących czynności orzecznicze na mocy ustawy	Obsada sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym wymiarze w danym SR	Obsada sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w niepełnym wymiarze czy też wykonujących czynności orzecznicze z mocy ustawy w innym SR	Liczba sędziów danego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym lub niepełnym wymiarze czy też wykonujących czynności orzecznicze z mocy ustawy w innym SR	Obsada sędziów innego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym lub niepełnym wymiarze czy też wykonujących czynności orzecznicze z mocy ustawy w danym SR	Liczba sędziów innego SR delegowanych do pełnienia czynności orzeczniczych w pełnym lub niepełnym wymiarze czy też wykonujących czynności orzecznicze z mocy ustawy w pełnym lub niepełnym wymiarze czy też wykonujących czynności orzecznicze z mocy ustawy w danym SR	Obsada średniookresowa (sędziowie funkcyjni SR) (metoda 1)	Liczba sędziów SR funkcyjnych tego sądu w ramach limitu na ostatni dzień okresu statystycznego	Liczba sędziów SR funkcyjnych tego sądu w ramach limitu w okresie statystycznym	Obsada średniookresowa sędziów SR w ramach limitu delegowanych do pełnienia czynności w Ministerstwie Sprawiedliwości	Liczba sędziów delegowanych w trybie art. 77 § 1 ust. 1 na czas nieokreślony lub na czas określony do pełnienia czynności w Ministerstwie Sprawiedliwości w ramach limitu	Obsada sędziów delegowanych do KSSiP w ramach limitu	Liczba sędziów delegowanych do KSSiP w ramach limitu	Obsada średniookresowa sędziów SR delegowanych w trybie art. 77 § 1 ust. 1 na czas nieokreślony lub na czas określony orzekających w SO	Liczba sędziów SR delegowanych w trybie art. 77 § 1 ust. 1 na czas nieokreślony lub na czas określony orzekających w SO	Obsada średniookresowa sędziów SR delegowanych w trybie art. 77 § 1 ust. 1 na czas nieokreślony lub na czas określony orzekających w niepełnym wymiarze w SO	Liczba sędziów SR delegowanych w trybie art. 77 § 1 ust. 1 na czas nieokreślony lub na czas określony orzekających w niepełnym wymiarze w SO	Obsada średniookresowa sędziów delegowanych w trybie art. 77 § 8 i 9 ust. 1 do SO	Liczba sędziów delegowanych w trybie art. 77 § 8 i 9 ust. 1 do SO	Liczba obsadzonych etatów (na ostatni dzień okresu statystycznego)	Liczba obsadzonych etatów (w okresie statystycznym)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
Sędziowie w wydziałach wieczysto-ksiegowych	01																												

Dział 6.2. Obsada Sądu (Wydziału)

Treść		Liczba według limitu etatów na ostatni dzień okresu statystycznego	Liczba według limitu etatów w okresie statystycznym	Obsada średniookresowa z wyłączeniem osób delegowanych	Liczba obsadzonych etatów na ostatni dzień okresu statystycznego	Liczba obsadzonych etatów w okresie statystycznym	Obsada średniookresowa delegowanych z innych sądów/wydziałów
0		1	2	3	4	5	6
Referendarze	01	13,000	13,000	9,544	13,000	13,000	
Pracownicy administracyjni (pion orzeczniczy)	urzędnicy w wydziałach KW	02	21,600	22,767	18,633	20,500	22,028
	asystenci sędziów	03					
Inni pracownicy w wydziałach KW (pion orzeczniczy)	04	1,000	1,000	0,961	1,000	1,000	

Dział 6.3. Obsada Sądu (Pionu KW-pion pozaorzeczniczy)

Wyszczególnienie			Liczba według limitu etatów na ostatni dzień okresu statystycznego	Liczba według limitu etatów w okresie statystycznym	Obsada średniookresowa z wyłączeniem osób delegowanych	Liczba obsadzonych etatów na ostatni dzień okresu statystycznego	Liczba obsadzonych etatów w okresie statystycznym)	Obsada średniookresowa delegowanych z innych sądów/wydziałów
0			1	2	3	4	5	6
Urzędnicy wspierający pośrednio wydziały KW (pion pozaorzeczniczy)	Razem (wiersze 04 do 05)		01	5,200	5,200	4,586	5,200	5,200
	z tego	w biurze podawczym	02	5,000	5,000	4,394	5,000	5,000
		w archiwum	03					
		w czytelní	04					
		w ekspozyturze Centralnej Informacji KW	05	0,200	0,200	0,192	0,200	0,200
Inni pracownicy wspierający pośrednio wydziały KW (pion pozaorzeczniczy)			06	3,000	3,000	2,522	3,000	3,000