

.....  
(miejscowość) (data)

**Sąd Rejonowy w Białymstoku**

**Wydział ..... Cywilny**

**Powód:** .....

.....  
(imię i nazwisko oraz dokładny adres, PESEL \*,  
e-maila, numer telefonu, telegramu czy też faksu\*\*)

**Pozwany:** .....

.....  
(imię i nazwisko oraz dokładny adres, PESEL \*,  
e-maila, numer telefonu, telegramu czy też faksu\*\*)

**Wartość przedmiotu sporu:** .....zł. (słownie.....)

**Oplata stała 200 zł.**

**Pozew o eksmisję**

W imieniu powoda, którego pełnomocnictwo załączam, wnoszę o:

- 1) aby pozwany/pozwani ..... opróżnił/opróznili lokal mieszkalny numer..... położony w ..... przy ulicy ..... i wydali go powodowi;
- 2) o solidarne zasądzenie od pozwanego/pozwanych na rzecz powoda kosztów procesu, w tym kosztów zastępstwa procesowego oraz kosztów pełnomocnictwa, według norm przepisanych;
- 3) o rozpoznanie sprawy również pod nieobecność powoda;
- 4) wydanie wyroku zaocznego w przypadku niestawiennictwa pozwanego/pozwanych na rozprawie, lub nie brania w niej udziału

W pozwie należy zawrzeć informację czy strony podjęły próbę mediacji lub innego pozasądowego sposobu rozwiązywania sporu, a w przypadku gdy takich prób nie podjęły, wyjaśnienie przyczyny ich nie podjęcia

**Uzasadnienie**

(krótkie przytoczenie faktów uzasadniających żądanie pozwu)

.....  
(podpis powoda)

Dodatkowe wyjaśnienia na odwrocie

**Załączniki:**

- 1) odpis pozwu i załączników
- 2) potwierdzenie uiszczenia opłaty stałej 200zł.
- 3) pełnomocnictwo
- 4) .....

**Dodatkowe wyjaśnienia:**

Pozew o eksmisję kierujemy do Wydziału I Cywilnego:

- gdy nazwisko osoby fizycznej, nazwa osoby prawnej lub jednostki nie posiadającej osobowości prawnej, bądź oznaczenie jednostki Skarbu Państwa będącej stroną pozwaną, a w przypadku wielości przedmiotów - pierwszego z nich zaczyna się na litery A-M;

- opłatę sądową od pozwu uiszczamy w znakach sądowych (kupionych w kasie sądu), lub przelewam na numer konta **74 1010 0055 2963 0040 3600 0001**

Pozew o eksmisję kierujemy do Wydziału XI Cywilnego:

- gdy nazwisko osoby fizycznej, nazwa osoby prawnej lub jednostki nieposiadającej osobowości prawnej, bądź oznaczenie jednostki Skarbu Państwa będącej stroną pozwaną, a w przypadku wielości tych podmiotów - pierwszego z nich, zaczyna się na litery N – Ź;

- opłatę sądową od pozwu uiszczamy w znakach sądowych (kupionych w kasie sądu), lub przelewam na numer konta **95 1010 0055 2963 0040 3600 0011**

Sąd zgodnie z Dz.U.2014.101 art. 149 (1) może zastosować uproszczoną formę doręczenia, niż za pośrednictwem poczty, komornika, osób zatrudnionych w sądzie czy sądowej służby doręczeniowej, a mianowicie np. telefonu, e-maila, telegramu czy też faksu.

Gdy istnieje taka możliwość, powód może wskazać numer telefonu, adres mailowy, numer telegramu czy też faksu, celem uproszczonej formy przyśpieszenia rozpoznania spraw.

Skompletowane dokumenty należy złożyć w biurze podawczym lub przesłać pocztą do Sądu.

\* informacje obowiązkowe

\*\* informacje nieobowiązkowe

**[www.bialystok.sr.gov.pl](http://www.bialystok.sr.gov.pl)**